РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Республика Алтай

Майминский район

Манжерокская сельское поселение

Администрация

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«4» мая 2016г. № 7 с. Манжерок

Об утверждении Порядка разработки

и утверждения схемы размещения

нестационарных торговых объектов

на территории Манжерокского сельского поселения

 В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Республики Алтай от 25.06.2010года № 33-РЗ «О полномочиях органов государственной власти Республики Алтай в области государственного регулирования торговой деятельности на территории Республики Алтай», Положением о Министерстве экономического развития и туризма Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 22 ноября 2014 года № 332

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Манжерокского сельского поселения (Приложение №1).
2. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Манжерокского сельского поселения (Приложение №2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете « Сельчанка» и разместить на официальном сайте Манжерокского сельского поселения .
4. Постановление администрации Манжероксколго сельского поселения от 30.04.2014 года №6 - считать утратившим силу.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Манжерокского

сельского поселения А.А.Корчуганов

Приложение №1

К постановлению Администрации

Манжерокского сельского поселения

от 04.05.2016 №7\_

**Порядок**

**разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Манжерокского сельского поселения**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Порядок) разработан в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", устанавливает процедуру разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Манжерокского сельского поселения (далее – поселение) Майминского района Республики Алтай и направлен на формирование единых правил размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения.

1.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Манжерокского сельского поселения должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам.

1.3. Разработка схемы осуществляется в целях:

- создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения;

- установления единого порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения;

- достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- размещения нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

- формирования современной торговой инфраструктуры;

- улучшения организации торгового обслуживания населения;

- оказания мер поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов, находящихся на территориях розничных рынков, ярмарках, а также при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

1.5. Утверждение схемы, внесение в нее изменений не является основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

1.6. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

**Схема** - документ, состоящий из текстовой (в виде таблицы) и графической частей, содержащий информацию об адресных ориентирах, виде, специализации нестационарного торгового объекта, периоде размещения нестационарного торгового объекта, форме собственности земельного участка, о возможности размещения нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства;

**специализация нестационарного торгового объекта** - торговая деятельность, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы, за исключением деятельности по реализации печатной продукции.

**Нестационарный торговый объект** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

**К нестационарным торговым объектам, включаемым в схему, относятся:**

**павильон** - оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, общей площадью не более 16 кв. м;

**киоск** - оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас, общей площадью не более 9 кв. м;

**торговая палатка** – торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

**пункт быстрого питания** - павильон или киоск, специализирующийся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта;

**мобильный пункт быстрого питания** - передвижное сооружение (автокафе), специализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта;

**выносное холодильное оборудование** - холодильник для хранения и реализации прохладительных напитков и мороженого;

**торговый автомат** (вендинговый автомат) - временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющее продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца;

**бахчевой развал** - специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

**елочный базар –** торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

**объект мобильной торговли –** специализированный автомагазин, автолавка или иное оборудованное для осуществления розничной торговли транспортное средство;

**автоцистерна-** передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую ёмкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив ( молоком, квасом и др.).

**2. Требования к разработке схемы**

2.1. При разработке схемы учитываются:

- особенности развития торговой деятельности в поселении;

- необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

- обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;

- обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;

- специализация нестационарного торгового объекта;

- обеспечение соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей;

- требования по соблюдению запрета розничной продажи табачных изделий;

- требования по соблюдению запрета розничной продажи алкогольной продукции во всех нестационарных торговых объектах;

- требования по реализации пиротехнических изделий.

2.2. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать свободный доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.3. Расстояние от края проезжей части до нестационарного торгового объекта должно составлять не менее 3,0 м.

2.4. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки в поселении.

2.5. Площадки для размещения нестационарных торговых объектов и прилегающая территория должны быть благоустроены.

2.6. Период размещения нестационарного торгового объекта устанавливается с учетом следующих особенностей:

- для мест размещения передвижных сооружений (выносного холодильного оборудования) период размещения устанавливается с 01 апреля по 01 октября;

- для мест размещения бахчевых развалов период размещения устанавливается с 01 июня по 01 ноября;

- для иных нестационарных объектов, за исключением предусмотренных абзацами 2 и 3 настоящего пункта, с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий.

Допускается в период с 1 апреля по 1 ноября размещение у нестационарного торгового объекта, специализирующегося на продаже продовольственных товаров, не более одной единицы выносного холодильного оборудования в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов. Холодильное оборудование должно быть размещено на одной линии с фасадом нестационарного торгового объекта вплотную к нему. При этом не допускается установка холодильного оборудования, если это ведет к сужению тротуара до ширины менее 1,5 метра, препятствует свободному передвижению пешеходов.

В местах, где установка холодильного оборудования указанным способом невозможна, разрешается установка витрины-холодильника непосредственно вплотную с фасадной стороной нестационарного торгового объекта.

Не допускается установка витрин-холодильников на проезжей части и газонах.

2.7. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

- в местах, не включенных в схему;

- в полосах отвода автомобильных дорог;

- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3 метров;

- ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

- в случае, если размещение нестационарных торговых объектов уменьшает ширину пешеходных зон до 3 метров и менее;

- в случае, если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

**3. Порядок разработки и утверждения схемы**

3.1. Проект схемы разрабатывается сельской администрацией Манжерокского сельского поселения с учетом требований, установленных [разделом 2](#Par64) настоящего Порядка.

3.2. В текстовой части [схемы](#Par147) (в таблице), разработанной по форме согласно приложению к настоящему Порядку, указывается следующая информация:

- место размещения (адрес) нестационарного торгового объекта;

- тип нестационарного торгового объекта;

- площадь нестационарного торгового объекта ( земельного участка, нестационарного торгового объекта);

- специализация нестационарного торгового объекта (ассортимент (вид) реализуемой продукции);

- период размещения нестационарного торгового объекта;

- форма собственности земельного участка (федеральная, республиканская, муниципальная);

- информация об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

3.3. Разработанная и согласованная схема утверждается постановлением Администрации Манжерокского сельского поселения, размещается на официальном сайте администрации Манжерокского сельского поселения и публикуется в газете «Сельчанка», в течение десяти дней после ее утверждения.

3.4. В течение пяти рабочих дней после опубликования постановления Администрации Манжерокского сельского поселения, утвердившего схему, а также копия газеты, в которой опубликована схема, представляются в Министерство экономического развития и туризма Республики Алтай.

3.5. Внесение изменений в схему осуществляется в соответствии с настоящим порядком.

3.7. Основаниями для внесения изменений в схему являются:

- реализация долгосрочных стратегических и государственных программ Республики Алтай, муниципальных образований Республики Алтай, повлекших изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности населения площадью торговых объектов до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- новая застройка отдельных элементов планировочной структуры населенных пунктов, районов, микрорайонов, иных элементов, повлекшая изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- ремонт и реконструкция автомобильных дорог.

3.8. Информацию о хозяйствующих субъектах, осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах, включенных в схему, органы местного самоуправления ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом предоставляют в Министерство экономического развития и туризма Республики Алтай .

Приложение №2

К постановлению Администрации

Манжерокского сельского поселения

от 04.05.2016 № 7

**СХЕМА размещения нестационарных торговых объектов на территории**

**Манжерокского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Место размещения (адрес) | Тип нестацио-нарного торговогообъекта | Площадь земельногоучасткакв.м. | Площадь нестацио-нарного торговогообъекта, кв.м. | Специализациянестацио- нарного торгового объекта  | Период размещениянестацио- нарного торгового объекта | Форма собственности земельного участка (федеральная, республиканская, муниципальная) | Субъект малогоили среднего предприни- мательства (да/нет) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | с. Манжерок ул.Дружбы, б/н  | павильон | 25 | 25 | напитки | с 01 мая по 01 октября | Неразграниченная форма собственности | да |
| 2 | с.Манжерок ул.Дружбы,55  | киоск | 25 | 12 | мясо | с 01апреля по 31 октября  | Неразграниченная форма собственности | да |
| 3 | с.Манжерок, район АЗС | киоск | 25 | 6 | Продажа шашлыка | 01 апреля по 31 октября | Неразграниченная форма собственности | да |